

## **REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**MARDI 16 SEPTEMBRE 2025**

## **Liste des délibérations**

Le 16 septembre 2025 à 19 heures, le Conseil municipal de LA TOUR DU PIN s'est réuni à l'Hôtel de Ville.

**Date de la convocation** : 8 septembre 2025

**Présidence** : Madame Claire DURAND, maire

**Secrétaire de séance** : Monsieur Fabrice PACCALIN

**Présents** : Mmes et MM. Y. PLATEL-LIANDRAT, D. CALLOUD, P. PERGET, S. BELGACEM, F. PACCALIN, V. BOUREY, adjoints  
Mmes et MM. C. D'HANGEST, M. COCHARD, N. ZEBBAR, P. SALESIANI, JM. GRILLET, V. DURAND, J. RODRIGUES (*arrivé à 19h50*  
*- absent délibérations n° 25-087 à 25-096*), B. SALMA, et G. STIVAL

**Pouvoirs** :

M. Alain Gentils	Pouvoir à M. Jean-Michel GRILLET
Mme Corinne Honnet	Pouvoir à Mme Géraldine STIVAL
M. Daniel Bernard	Pouvoir à Mme Danièle CALLOUD
Mme Isabelle. MOINE ( <i>absente délibérations n° 25-087 à 25-091</i> )	Pouvoir à M. Pierre PERGET
Mme Estela Garcia	Pouvoir à M. Yoann PLATEL-LIANDRAT
M. Jean-Philippe. RAVIER ( <i>absent délibérations n° 25-087 à 25-093</i> )	Pouvoir à Mme Corinne D'Hangest
Mme Elham. AOUN ( <i>absente délibérations n° 25-087 à 25-104</i> )	Pouvoir à Mme Nicole ZEBBAR
M. Fabien Rajon	Pouvoir à Mme Claire DURAND
M. Romain Bouvier	Pouvoir à M. Fabrice PACCALIN

**Excusés/absents** : Mmes Françoise AUDINET, Chantal GARIN et M. Pierre DUMONT

**Nombre de membres en exercice** : 28

**Nombre de membres présents** :

- 15 pour les délibérations n° 25-087 à 25-091
- 16 pour les délibérations n° 25-092 et 25-093
- 17 pour les délibérations n° 25-094 à 25-096
- 18 pour les délibérations n° 25-097 à 25-104
- 19 pour les délibérations n° 25-105 à 25-110

**Nombre de pouvoirs**

- 9 pour les délibérations n° 25-087 à 25-091
- 8 pour les délibérations n° 25-092 et 25-093
- 7 pour les délibérations n° 25-094 à 25-104
- 6 pour les délibérations n° 25-105 à 25-110

**SOMMAIRE**

<b>I</b>		Compte rendu des décisions prises par le maire (article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales)
<b>II</b>		Approbation du procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 17 juin 2025
<b>III</b>	<b>25-087</b>	Admission en non-valeur de produits irrécouvrables
<b>IV</b>	<b>25-088</b>	Budget principal – décision modificative n°1
<b>V</b>	<b>25-089</b>	Signature d'une convention d'utilisation d'équipements sportifs communaux par le lycée Elie Cartan
<b>VI</b>	<b>25-090</b>	Signature d'une convention d'utilisation d'équipements sportifs communaux par le lycée horticole
<b>VII</b>	<b>25-091</b>	Demande de subvention fonds vert ingénierie redynamisation quartier de la gare
<b>VIII</b>	<b>25-092</b>	Demande de fonds de concours communautaire 2025 pour le soutien aux investissements structurants du territoire - réhabilitation terrain synthétique de rugby
<b>IX</b>	<b>25-093</b>	Demande de fonds de concours pour divers travaux d'accessibilité sur plusieurs bâtiments communaux
<b>X</b>	<b>25-094</b>	Exercice 2025 – attribution de subventions au judo club des Dauphins
<b>XI</b>	<b>25-095</b>	Renouvellement de convention pour l'attribution de subvention à l'école de musique
<b>XII</b>	<b>25-096</b>	Convention pluriannuelle d'objectifs entre la commune et la maison des jeunes et de la culture – Graines de Liens
<b>XIII</b>	<b>25-097</b>	Attribution de subventions pour les moins de 18 ans à la MJC – Graines de Liens
<b>XIV</b>	<b>25-098</b>	Avis sur le projet arrêté de règlement local de publicité intercommunal (RLPI)
<b>XV</b>	<b>25-099</b>	Bilan de la procédure de participation du public et prise en compte de l'avis de la CNDPS dans le cadre de la mise en œuvre d'une protection particulière sur des bâtiments identifiés au titre du L.581-4 II du code de l'environnement - règlement local de publicité intercommunal
<b>XVI</b>	<b>25-100</b>	Rapport annuel de l'élu mandataire au sein de la SPL Isère Aménagement
<b>XVII</b>	<b>25-101</b>	Autorisation de vendre le 14 rue Aristide Briand et de signer un mandat de vente exclusif
<b>XVIII</b>	<b>25-102</b>	Autorisation de vendre le 4 avenue Alsace Lorraine et de signer un mandat de vente exclusif
<b>XIX</b>	<b>25-103</b>	Autorisation de vendre le 5 avenue Alsace Lorraine et de signer un mandat de vente exclusif
<b>XX</b>	<b>25-104</b>	Autorisation de vendre le 15 rue Paul Sage et de signer un mandat de vente exclusif
<b>XXI</b>	<b>25-105</b>	Désaffectation et déclassement d'une parcelle du domaine public
<b>XXII</b>	<b>25-106</b>	Signature d'un bail emphytéotique administratif pour la construction et l'exploitation de 3 terrains de padel sur le territoire communal
<b>XXIII</b>	<b>25-107</b>	Vote de subventions aux entreprises locales
<b>XXIV</b>	<b>25-108</b>	Indemnisation du préjudice subi par un couple d'usager lors de leur remise de titres d'identité
<b>XXV</b>	<b>25-109</b>	Signature d'une convention de participation au dispositif de lutte collective contre le frelon asiatique sur le territoire des Vals du Dauphiné
<b>XXVI</b>	<b>25-110</b>	Modification du tableau des emplois et des effectifs

**I COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES (ARTICLE L 2122-22 DU CODE GENERAL DE COLLECTIVITES TERRITORIALES)**

**Le compte rendu des décisions prises n'amène aucune observation.**

**II APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 JUIN 2025**

Adopté à l'unanimité

**III 25-087 – ADMISSION EN NON-VALEUR DE PRODUITS IRRECouvrABLES**

Adopté à l'unanimité

**IV 25- 088 - BUDGET PRINCIPAL – DECISION MODIFICATIVE N°1**

Adopté à l'unanimité

**V 25- 089 - SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'UTILISATION D'EQUIPEMENTS SPORTIFS COMMUNAUX PAR LE LYCEE ELIE CARTAN**

Adopté à l'unanimité

**VI 25- 090 - SIGNATURE D'UNE CONVENTION D'UTILISATION D'EQUIPEMENTS SPORTIFS COMMUNAUX PAR LE LYCEE HORTICOLE**

Adopté à l'unanimité

**VII 25 – 091 - DEMANDE DE SUBVENTION FONDS VERT INGENIERIE REDYNAMISATION QUARTIER DE LA GARE**

Adopté à l'unanimité

**VIII 25 - 092 - DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS COMMUNAUTAIRE 2025 POUR LE SOUTIEN AUX INVESTISSEMENTS STRUCTURANTS DU TERRITOIRE – REHABILITATION TERRAIN SYNTHETIQUE DE RUGBY**

Adopté à l'unanimité

**IX 25 - 093 - DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS COMMUNAUTAIRE POUR DIVERS TRAVAUX D'ACCESSIBILITE SUR PLUSIEURS BATIMENTS COMMUNAUX**

Adopté à l'unanimité

**X 25 - 094 - EXERCICE 2025 – ATRIBUTION DE SUBVENTIONS AU JUDO CLUB DES DAUPHINS**

Adopté à l'unanimité

**XI 25 - 095 - RENOUVELLEMENT DE CONVENTION POUR L'ATTRIBUTION DE SUBVENTION A L'ECOLE DE MUSIQUE**

Adopté à l'unanimité

**XII 25 - 096 - CONVENTION PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS ENTRE LA COMMUNE ET LA MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE – GRAINE DE LIENS**

Adopté à l'unanimité

**XIII 25 - 097 - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS POUR LES MOINS DE 18 ANS A LA MJC – GRAINES DE LIENS**

Adopté à l'unanimité

**XIV 25 - 098 - AVIS SUR LE PROJET ARRETE DE REGLEMENT LOCAL DE PUBLICITE INTERCOMMUNAL (RLPI)**

Adopté à l'unanimité

**XV 25 - 099 - BILAN DE LA PROCEDURE DE PARTICIPATION DU PUBLIC ET PRISE EN COMPTE DE L'AVIS DE LA CNPDS DANS LE CADRE DE LA MISE EN ŒUVRE D'UNE PROTECTION PARTICULIERE SUR DES BATIMENTS IDENTIFIES AU TITRE DU L. 584-4ii DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT – REGLEMENT LOCAL DE PUBLICITE INTERCOMMUNAL**

Adopté à l'unanimité

**XVI 25 - 100 - RAPORT ANNUEL DE L'ELU MANDATAIRE AU SEIN DE LA SPL ISERE AMENAGEMENT**

Adopté à l'unanimité

**XVII 25 - 101 - AUTORISATION DE VENDRE LE 14 RUE ARISTIDE BRIAND ET DE SIGNER UN MANDAT EXCLUSIF**

Adopté à l'unanimité

**XVIII 25 - 102 - AUTORISATION DE VENDRE LE 4 AVENUE ALSACE LORRAINE ET DE SIGNER UN MANDAT EXCLUSIF**

Adopté à l'unanimité

**XIX 25 - 103 - AUTORISATION DE VENDRE LE 5 AVENUE ALSACE LORRAINE ET DE SIGNER UN MANDAT EXCLUSIF**

Adopté à l'unanimité

**XX 25 - 104 - AUTORISATION DE VENDRE LE 15 RUE PAUL SAGE ET DE SIGNER UN MANDAT EXCLUSIF**

Adopté à l'unanimité

**XXI 25 - 105 - DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT D'UNE PARCELLE DU DOMAINE PUBLIC**

Adopté à l'unanimité

**XXII 25 - 106 - SIGNATURE D'UN BAIL EMPHYTEOTIQUE ADMINISTRATIF POUR LA CONSTRUCTION ET L'EXPLOITATION DE 3 TERRAINS DE PADEL SUR LE TERRITOIRE COMMUNAL**

Adopté à l'unanimité

**XXIII 25 - 107 - VOTE DE SUBVENTIONS AUX ENTREPRISES LOCALES**

Adopté à l'unanimité

**XXIV 25 - 108 - INDEMNISATION DU PREJUDICE SUBI PAR UN COUPLE D'USAGERS LORS DE LEUR REMISE DE TRITRES D'IDENTITE**

**Adopté à l'unanimité**

**XXV 25 - 109 - SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE PARTICPATION AU DISPOSITIF DE LUTTE COLLECTIVE LE FRELON ASIATIQUE SUR LE TERRITOIRE DES VALS DU DAUPHINE**

**Adopté à l'unanimité**

**XXVI 25 - 110 - MODIFIFCATION DU TABLEAU ET DES EFFECTIFS**

**Adopté à l'unanimité**

***Fin de séance 20h37***